

COMMUNE DE AJACCIO

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -
- Antoine PINNA -
- Notaires associés –
6, Bd Sylvestre Marcaggi
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 2 aout 2023, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

I) Madame Nicole Danielle CHARLES, demeurant à AJACCIO,
Née à AVALLON le 25 septembre 1948 ;

II) Monsieur Bernard BON, demeurant à PARIS,
Né à MONDEVILLE le 5 janvier 1931

III) Madame Sarah RENUCCI épouse BON, demeurant à PARIS,
Née à PARIS 14ÈME le 22 juin 1928 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédés tant directement que du chef de leur auteur, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A AJACCIO (CORSE-DU-SUD).

Dans un ensemble immobilier cadastré section BY lieudit **Rue Emmanuel Arène** N°168 pour 04 a 30 ca ;
Le lot N°50, soit la terrasse sur le toit reliée par deux escaliers avec les lots 43 et 44 ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Paul CUTTOLI